



**Verein der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer
Dessau und Umgebung e.V.**
Albrechtstrasse 116
06844 Dessau-Roßlau

**Haus & Grund Dessau e.V.
Verein der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer
Dessau und Umgebung e.V.**

**Mitglied im Landesverband
Haus & Grund Sachsen-Anhalt e.V.**

Telefon: 0340 / 230 33 60
Fax: 0340 / 230 33 61
E-Mail: hug@haus-und-grund-dessau.de
www. haus-und-grund-dessau.de

Unsere Sprechzeiten

Mittwoch: 15.00-17.30 Uhr

Gebührenverzeichnis (für Mitglieder im Verein)

Sämtliche Angebote und Leistungen werden zu einem Stundensatz von 50,00 € zzgl. Fahrtkosten angeboten (bei Terminen außerhalb unserer Geschäftsstelle werden 0,38 € / km Entfernung berechnet).

Betriebskostenabrechnungen

Grundgebühr (Ersteinrichtung Stammdaten) - einmalig	50,00 €
zzgl. für jede WE einschl. Nutzerwechsel und Leerstand je	10,00 €
Mindestgebühr (jährlich zu entrichten)	25,00 €
Hinweis: Es handelt sich um Richtwerte. Falls Zusatzaufgaben anfallen, wie Flächenermittlung oder Abforderung von Unterlagen vom Versorger usw. muss nach Stundennachweis abgerechnet werden.	
Betriebskostenvorausschau	25,00 €

Erstellen von Mietverträgen

für Wohnraum (Komplettppaket)	80,00 €	nur Erstellen
für Gewerberaum	80,00 €	nach Unterlagen
für Garagen	30,00 €	

Hinweis: Für eventuelle Gespräche mit Mietern und Eigentümern gilt der angegebene Stundensatz.

Mieterhöhung

Ankündigung gemäß MHG nach VGM	75,00 €
--------------------------------	----------------

Modernisierung

Ankündigung entsprechend Aufwand	75,00 €
----------------------------------	----------------

Wohnungsbesichtigung (pro Wohnung)

30,00 € Erteilung einer

Wohnungsabnahme mit Protokoll

50,00 € Vollmacht

Wohnungsübergabe mit Protokoll

50,00 € notwendig

(gilt der angegebene Stundensatz)

Erteilung einer Vollmacht notwendig	10,00 €
-------------------------------------	----------------

Erstellen einer anwaltlichen schriftlichen Stellungnahme als Spende	100,00 €
---	-----------------

Stand: Januar 2024